Sośnie, dnia 26-05-2022

OS.6220.11.2021

**DECYZJA 2/2022**

**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 oraz 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ) oraz § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego oraz art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm. ) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08 listopada 2021 r. ( data wpływu do Urzędu Gminy Sośnie) wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „JANAS”, Sławomir Janas, ul. Szkolna 16, 56-416 Twardogóra, Zakład Stolarski ul. Wielkopolska 4a, Cieszyn, 63-435 Sośnie reprezentowanego przez Karolinę Wesołowską- Osiałkowską o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie”.**

**orzekam:**

1. **Brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**
2. **Konieczność nałożenia dodatkowych warunków i wymagań określonych w art. 84 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko** **dla przedsięwzięcia: ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie”.**
3. **Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.**
4. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
5. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
6. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
7. Ścieki bytowe w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i po jego wypełnieniu wywozić na oczyszczalnię ścieków.
8. Wody opadowe lub roztopowe z terenu zainwestowania odprowadzać w sposób niezorganizowany na tereny biologicznie czynne w obrębie działki inwestycyjnej w sposób niepowodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.
9. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
10. Pyły generowane podczas procesów obróbki drewna w pomieszczeniach planowane- go budynku techniczo - produkcyjnego odprowadzać za pomocą stanowiskowych odpylaczy workowych o sprawności na poziomie nie mniejszej, niż 95%.
11. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 — 22:00.
12. Funkcjonowanie zakładu ograniczyć do pory dnia, tj. godzin 6:00 — 22:00.
13. W planowanym budynku produkcyjno-magazynowym zastosować wentylację grawitacyjną.
14. Wszystkie czynności związane z procesami produkcyjnymi w nowym budynku produkcyjno-magazynowym przeprowadzać wewnątrz tego budynku.
15. Planowane do prowadzenia czynności w nowym budynku produkcyjno-magazynowym realizować w pomieszczeniach wyposażonych w szczelne posadzki.
16. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew.

**UZASADNIENIE**

W dniu 08.11.2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Sośnie) Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „JANAS”, Sławomir Janas, ul. Szkolna 16, 56-416 Twardogóra, Zakład Stolarski ul. Wielkopolska 4a, Cieszyn, 63-435 Sośnie reprezentowanego przez Karolinę Wesołowską- Osiałkowską o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: **” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie”.**

Teren, na którym planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z w § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), więc kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Pismem nr OS.6220.11.2021 z 17.11.2021 r. Wójt Gminy Sośnie działając na podstawie zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm. ) działając na wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „JANAS”, Sławomir Janas, ul. Szkolna 16, 56-416 Twardogóra, Zakład Stolarski ul. Wielkopolska 4a, Cieszyn, 63-435 Sośnie reprezentowanego przez Karolinę Wesołowską- Osiałkowską, Wójt Gminy Sośnie zwrócił się z prośbą o opinię co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie”, które zgodnie w § 3 ust. 2 pkt 3 w związku z w § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zarząd Zlewni w Lesznie o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zawiadomieniem nr OS.6220.11.2021 r. z 17.11.2021 r. Wójt Gminy Sośnie zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), w związku z art. 74 ust. 3 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) zawiadomił strony postępowania administracyjnego, że na wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „JANAS”, Sławomir Janas, ul. Szkolna 16, 56-416 Twardogóra, Zakład Stolarski ul. Wielkopolska 4a, Cieszyn, 63-435 Sośnie reprezentowanego przez Karolinę Wesołowską- Osiałkowską wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowanich dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie”.

Strony zostały poinformowane, że zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), mogą brać czynny udział w każdym studium postępowania wypowiedzieć się i zapoznać z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Sośnie pok. nr 1.

Dnia 30.11.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim nr ON-NS.9011.2.70.2021 z dnia 29.11.2021 r, w którym ww. organ zawiadomił Wójta Gminy Sośnie, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie”, jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W dalszej części organ opiniujący wskazał iż, planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze chronionym prawem tj. „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”.

W związku z powyższym oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim wyraża opinię jak wyżej.

Obwieszczenie nr ON-NS.9011.2.58.2021 z dnia 04.10.2021 r. stanowiło załącznik do pisma. Załączono również opinię sanitarną nr ON-NS.9011.2.58.2021 z dnia 04.10.2021 r.

Obwieszczenie nr ON-NS.9011.2.70.2021 z dnia 29.10.2021 r. zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sośnie w dniach od 30.11.2021 r. do 17.12.2021 r. (włącznie).

Dnia 03.12.2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Sośnie) wpłynęło pismo nr WR.ZZŚ.2.435.303.2021.RG, w którym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie poinformował Wójta Gminy Sośnie, iż dla przedsięwzięcia pod nazwą ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujące wymagania:

1. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
2. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
3. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
4. Ścieki bytowe w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego i po jego wypełnieniu wywozić na oczyszczalnię ścieków.
5. Wody opadowe lub roztopowe z terenu zainwestowania odprowadzać w sposób niezorganizowany na tereny biologicznie czynne w obrębie działki inwestycyjnej w sposób niepowodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.
6. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

Uzasadniając swoje stanowisko Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie wskazał, iż planowane polegać będzie na rozbudowie zakładu stolarskiego poprzez budowę nowego budynku produkcyjno-magazynowego z częścią socjalną w obrębie działki nr 180/3 w Cieszynie, gmina Sośnie. Obecnie powierzchnia zabudowy zakładu wynosi 1082,12 m2, po rozbudowie powierzchnia zabudowy zakładu wyniesie 2872,37 m2. Natomiast powierzchnia utwardzona po realizacji przedsięwzięcia nie ulegnie zmianie. W związku z rozbudową zakładu wnioskodawca zamierza zorganizować cześć wystawienniczo — ekspozycyjną wyrobów gotowych w istniejącym budynku, przenieść część procesów produkcyjnych do nowego budynku, przenieść w całości magazyn wyrobów i surowców z istniejącego budynku do nowego budynku. Proces technologiczny, jaki będzie realizowany w związku z planowaną inwestycją jest procesem suchym. Do jego realizacji nie jest potrzebna woda technologiczna. Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem powstawania ścieków przemysłowych. Ścieki bytowe powstające w związku z zapewnieniem potrzeb socjalno- bytowych pracowników będą skierowane do istniejącej wewnętrznej sieci kanalizacyjnej a następnie do zbiorników bezodpływowych. Wody opadowe z dachów i terenów utwardzonych będą odprowadzane jak dotychczas tj. w sposób niezorganizowany na tereny biologiczne czynne w obrębie działki inwestycyjnej. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy ooś, tut. organ Wód Polskich ustalił co następuje: projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami — jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) — Malinowa Woda o kodziePLRW60001714289. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Malinowa Woda została oceniona jako naturalna część wód (NAT) o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie określono odstępstwa terminu osiągnięcia celu środowiskowego.

Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 80 o kodzie PLGW600080, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 303 — Pradolina Barycz — Głogów (E). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Opinia nr WR.ZZŚ.2.435.303.2021.RG z dnia 03.11.2021 r. została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sośnie oraz BIp Sośnie w dniach od 10.12.2021 r. do 27.12.2021 r. (włącznie).

Dnia 09.12.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1917.2021.AK.2 wystąpił do Wójta Gminy Sośnie z informacją, iż z uwagi na analizę karty informacyjnej przedsięwzięcia, sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 17 grudnia 2021 r.. Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem nr WOO-IV.4220.1917.2021.AK.2 z dnia 17.12.2021 r. wystąpił do Wójta Gminy Sośnie z informacją, iż karta informacyjna przedsięwzięcia wymaga uzupełnienia.

Wójt Gminy pismem nr OS.6220.11.2021 z dnia 31.12.2021 wezwała Inwestora do uzupełnienia karty zgodnie z przedstawionymi wymaganiami:

1. Proszę o weryfikację i szczegółowe uzasadnienie kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia do § 3 ust. 1 pkt 54 lit a i b oraz § 3.1 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, dalej k.i.p. ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegać na realizacji zabudowy i towarzyszącej jej infrastruktury od podstaw, podczas gdy zarówno wniosek jak i treść kary k.i.p., wskazują jednocześnie, że planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie istniejącego zakładu o budynek produkcyjno-magazynowy. Informuję, że kwestie związane z przebudową, rozbudową lub montażem zrealizowanych lub realizowanych przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia zostały zawarte w § 3 ust. 2 pkt 2 i § 3 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia. W k.i.p. odniesiono się do powierzchni istniejących ( zabudowanych i przekształconych) i powierzchni planowanych w aspekcie kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia. Proszę o przeanalizowanie danych liczbowych zawartych w k.i.p. dotyczących wielkości powierzchni zajętych obecnie i planowanych do zajęcia i przekształcenie w wyniku realizacji planowanego przedsięwzięcia i wskazanie doprecyzowanej kwalifikacji przedsięwzięcia do przedsięwzięć wymienionych rozporządzenia. Zwracam uwagę, że zgodnie z informacjami do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych (LZO), wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 14 rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jest to instalacja nieposiadająca progów, zatem należy przeanalizować kwalifikację do § 3 ust. 2 pkt 2 w odniesieniu do § 3 ust. 1 pkt 14 ww. rozporządzenia.
2. Proszę również o wypełnienie załączonego do niniejszego pisma oświadczenia i dołączenie go do uzupełnienia. Oświadczenie nie ma żadnego wpływu na rozstrzygnięcie sprawy oraz nie niesie za sobą jakichkolwiek konsekwencji w przypadku nie pozyskiwania środków z jakichkolwiek powodów. Zgodnie z informacją zawartą na oświadczeniu, jest ono pozyskiwane jedynie w celu rozliczenia kosztów funkcjonowania Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu w ramach programu Pomoc Techniczna.

Dnia 28.01.2022 r Wójt Gminy Sośnie pismem nr OS.6220.11.2021 w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie” przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska uzupełnienie karty.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia WOO-IV.4220.1917.2021.AK.7 z dnia 15.02.2022 r. ( data wpływu do Urzędu Gminy Sośnie) wyraził opinię dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Rozbudowa zakładu stolarskiego – budowa budynku produkcyjnego magazynowego działka nr 180/3, Cieszyn , gmina Sośnie” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujące warunki i wymagania:

1. Pyły generowane podczas procesów obróbki drewna w pomieszczeniach planowane- go budynku techniczo - produkcyjnego odprowadzać za pomocą stanowiskowych odpylaczy workowych o sprawności na poziomie nie mniejszej, niż 95%.
2. Prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 — 22:00.
3. Funkcjonowanie zakładu ograniczyć do pory dnia, tj. godzin 6:00 — 22:00.
4. W planowanym budynku produkcyjno-magazynowym zastosować wentylację grawitacyjną.
5. Wszystkie czynności związane z procesami produkcyjnymi w nowym budynku produkcyjno-magazynowym przeprowadzać wewnątrz tego budynku.
6. Planowane do prowadzenia czynności w nowym budynku produkcyjno-magazynowym realizować w pomieszczeniach wyposażonych w szczelne posadzki.
7. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu po przeanalizowaniu przekazanej mu dokumentacji wystąpił do Wójta Gminy Sośnie pismem z 17.12.2021 r. znak: W00-1V.4220.1917.2021.AK.2 o przeanalizowanie treści k.i.p. i zweryfikowanie kwalifikacji przedsięwzięcia wskazanej w wystąpieniu Wójta Gminy Sośnie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Z uwagi na fakt, że miejsce przeznaczone pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na terenie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy, który ma obowiązujące zakazy, w ww. piśmie Regionalny Dyrektor zwrócił się do Wójta Gminy Sośnie o przeanalizowanie dokumentacji również w tym zakresie. Odpowiedź Wójta Gminy Sośnie w zakresie kwalifikacji przedsięwzięcia do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz w zakresie realizacji przedsięwzięcia w kontekście zakazów obowiązujących dla Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy wpłynęła do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu 28.01.2022 r. Organ opiniujący biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a, a także pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie treści k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie zakładu stolarskiego — budowie budynku produkcyjno-magazynowego na działce nr ewid. 180/3 obręb Cieszyn gmina Sośnie. Na podstawie treści k.i.p. ustalono, że przedmiotem działalności zakładu jest produkcja mebli kuchennych. Powierzchnia istniejącej zabudowy wynosi 1082,37 m2. Na terenie zakładu znajdują się także powierzchnie utwardzone zajmujące 3400 m2. Przedmiotem prowadzonego postępowania jest rozbudowa zakładu o nowy jednokondygnacyjny budynek produkcyjno-magazynowy z częścią socjalną o powierzchni zabudowy 1970 m2. Poza trwałym przekształceniem terenu planuje się także zająć tymczasowo obszar o powierzchni ok. 100 m2 (na czas budowy). Z informacji przedstawionych w k.i.p. oraz w piśmie Wójta Gminy Sośnie (będącym odpowiedzią na pismo Regionalnego Dyrektora) wynika, że docelowo w związku z realizacją przedsięwzięcia łączna powierzchnia przekształcona (trwale i tymczasowo) w obrębie zakładu (część istniejąca i planowana) wyniesie 6372,37 m2, tj. 0,637237 ha. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w k.i.p. w związku z realizacją planowanej rozbudowy zakładu wnioskodawca zamierza: zorganizować część wystawienniczo-ekspozycyjną wyrobów gotowych w istniejącym budynku, przenieść część procesów produkcyjnych do nowego budynku i przenieść w całości magazyn wyrobów i surowców z istniejącego budynku do budynku planowanego. Na podstawie treści k.i.p. ustalono, że na terenie zakładu eksploatowana jest w chwili obecnej instalacja powlekania elementów meblowych. Nakładanie powłok malarskich odbywa się z wykorzystaniem techniki natryskowej przy użyciu standardowych narzędzi malarskich. Etap ten jest realizowany w wydzielonych pomieszczeniach malarni o powierzchni ok. 120 m', w których znajdują się stanowiska lakiernicze i kabina lakiernicza. Wnioskodawca uzyskał w 2021 r. decyzję na emisję gazów i pyłów do powietrza zarówno z instalacji do powlekania, jak i z instalacji do mechanicznej obróbki drewna i płyt meblowych. W k.i.p. podano, że w związku z realizacją przedsięwzięcia lokalizacja i moce produkcyjne malarni pozostaną bez zmian. Zakład funkcjonuje i będzie funkcjonował w porze dnia, w godzinach 6:00 — 22:00, a docelowy stan zatrudnienia w zakładzie wyniesie 22 osoby. Uwzględniając zapis art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś stwierdzono, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Analiza k.i.p. wykazała, że w chwili obecnej na terenie zakładu funkcjonują źródła emisji do powietrza o charakterze niezorganizowanym i zorganizowanym. Eksploatowana aktualnie instalacja do mechanicznej obróbki drewna stanowi źródło emisji niezorganizowanej. Z k.i.p. wynika, że pyły generowane podczas ww. procesów obróbki drewna w istniejącej hali produkcyjnej odprowadzane są za pomocą stanowiskowych odpylaczy workowych o sprawności określonej na podstawie DTR urządzeń na poziomie 95%. Takie samo rozwiązanie zostanie zastosowane w planowanej hali, co znalazło swoje odzwierciedlenie w warunku wpisanym w niniejszej opinii celem zminimalizowania negatywnego oddziaływania przewidywanych do prowadzenia procesów technologicznych na stan powietrza. Zgodnie z treścią dokumentacji w planowanej hali zostanie zastosowana wentylacja grawitacyjna, tak, jak w hali istniejącej. Na podstawie informacji przedstawionych w k.i.p ustalono, że planowany budynek produkcyjno-magazynowy będzie zasilany w energię ciepiną poprzez istniejącą na terenie zakładu sieć centralnego ogrzewania współdziałającą z istniejącym kotłem CO o mocy 300 kW, opalanym ekogroszkiem. Źródłem niezorganizowanej emisji substancji do powietrza będą pojazdy poruszające się po terenie zakładu. Na podstawie zgromadzonych materiałów i przeprowadzonej w k.i.p. analizy w zakresie oddziaływania całego zakładu na stan powietrza stwierdzono, że ze względu na charakter i skalę przedsięwzięcia, nie będzie ono stanowiło zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie jego realizacji. Eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia w sposób przedstawiony w k.i.p., z uwzględnieniem warunku nałożonego w niniejszej opinii nie wpłynie na przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji do powietrza, w związku z czym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i c ustawy ooś, po przeanalizowaniu treści k.i.p. i uzupełnienia k.i.p. ustalono, że chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to oddziaływanie krótkotrwałe, odwracalne i ustąpi po zakończeniu robót budowlanych. Najbliższy teren chroniony akustycznie zlokalizowany jest w odległości ok. 50 m od wjazdu na teren działki przeznaczonej pod inwestycję (w kierunku wschodnim). Z uwagi na powyższe, w celu zminimalizowania akustycznej uciążliwości wynikającej z prowadzenia prac budowlanych na etapie realizacji, w niniejszej opinii wpisano warunek, aby prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godzinach 6:00 — 22:00. Zgodnie z treścią dokumentacji realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z montażem na terenie zakładu zewnętrznych punktowych zewnętrznych źródeł hałasu. Z k.i.p. wynika, że w chwili obecnej istniejący budynek produkcyjny jest wentylowany grawitacyjnie (5 otworów wentylacyjnych wykonanych w dachu). Taki sam sposób wentylacji wnioskodawca zamierza zastosować w budynku objętym niniejszym wnioskiem. Zostało to uwzględnione jako warunek w niniejszej opinii. Analiza dokumentacji wykazała, że wszystkie czynności związane z procesami produkcyjnymi w nowym budynku produkcyjno-magazynowym będą przeprowadzane wewnątrz tego budynku, a funkcjonowanie zakładu będzie się odbywało w porze dnia. Powyższe rozwiązania inwestycyjne poddane ocenie w ramach niniejszego postępowania zostało ujęte w warunkach nałożonych w opinii celem ograniczenia uciążliwości akustycznej generowanej przez zakład po rozbudowie. Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i skalę planowanego przedsięwzięcia, a także warunki uwzględnione w niniejszej opinii ustalono, że funkcjonowanie zakładu po realizacji przedsięwzięcia nie będzie prowadziło do przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Biorąc pod uwagę kryteria określone w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie treści zgromadzonych materiałów ustalono, że przedmiotowy zakład jest zaopatrywany w wodę z gminnej sieci wodociągowej na podstawie umowy o zaopatrzenie w wodę, zawartej z gestorem sieci. Pobór wody jest realizowany wyłącznie na cele socjalno-bytowe, ponieważ charakter procesów technologicznych przeprowadzanych w zakładzie nie wiąże się z koniecznością dostarczenia wody. Zgodnie z treścią dokumentacji stan ten nie ulegnie zmianie po realizacji przedsięwzięcia (procesy produkcyjne zaliczają się do procesów suchych). Analiza dokumentacji wykazała, że na terenie przedmiotowego zakładu powstają ścieki bytowe, które są następnie odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych i docelowo odbierane przez podmiot uprawniony do prowadzenia działalności w tym zakresie. Po realizacji przedsięwzięcia sposób postępowania z ww. ściekami nie ulegnie zmianie. Na terenie zakładu nie są i nie będą wytwarzane ścieki przemysłowe. W aspekcie postepowania z wodami opadowymi i roztopowymi w obrębie zakładu na podstawie zapisów zawartych w k.i.p. ustalono, że aktualnie są one rozprowadzane powierzchniowo po terenie działki inwestora. Po realizacji przedsięwzięcie sposób postepowania z wodami opadowymi i roztopowymi nie zmieni się. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że wytwarzane na terenie zakładu odpady będą tak, jak miało to miejsce do tej pory, magazynowane w pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego celu przeznaczonych, a następnie będą przekazywane, tak, jak miało to miejsce do tej pory, odbiorcom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami (do odzysku lub w dalszej kolejności do unieszkodliwienia). Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, ze względu na skalę, rodzaj i charakter przedsięwzięcia, a także planowane do zastosowanie rozwiązania techniczne i technologiczne stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie wpływać na lokalne warunki gruntowo-wodne. W celu zapewnienia dostatecznej ochrony środowiska gruntowo-wodnego w niniejszej opinii wpisano warunek, aby planowane do prowadzenia czynności w nowym budynku produkcyjno-magazynowym odbywały w pomieszczeniach wyposażonych w szczelne posadzki, co znalazło swoje odzwierciedlenie w warunku wpisanym w niniejszej opinii. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco negatywnie zarówno na ilościowy, jak i jakościowy stan wód powierzchniowych i podziemnych. W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, h, i, j ustawy ooś ustalono, że planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych oraz innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarach objętych ochroną, w tym w obrębie stref ochronnych ujęć wód. Ponadto, przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Nie będzie także zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, obszarach górskich i leśnych, a także na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Nie przewiduje się ponadto przekroczenia standardów jakości środowiska na przedmiotowym obszarze w związku z realizacją przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Z uwagi na charakter i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się jego wpływu na zmiany klimatu, ani wpływu postępujących zmian klimatu na to przedsięwzięcie. Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych. W wyniku realizacji i eksploatacji inwestycji nie będzie dochodzić do znaczącego negatywnego wpływu na bioróżnorodność. Odnosząc się do 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy", który ma obowiązujące zakazy oraz na obszarach Natura 2000: obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Baryczą PLH020041 i obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy PLB020001. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie obszaru chronionego krajobrazu o nazwie Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska oraz w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym „Stawy Milickie" GKPdC-17. Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XIX/347/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy na terenie województwa wielkopolskiego (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2020 r., poz. 4390) na terenie analizowanego parku obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 1 ww. uchwały zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz decyzji o warunkach zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie uchwały. Z przedłożonych przez Wójta Gminy Sośnie informacji wynika, że w dniu wejścia w życie uchwały, o której wyżej mowa, na działce przeznaczonej pod realizację przedsięwzięcia nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, została natomiast wydana decyzja o warunkach zabudowy dla zabudowy produkcyjnej i suszarni drewna w miejscowości Cieszyn, na działce nr ewid. 180/3 z 15.12.2009 r., znak: 7331/56/09. Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 1 uchwały w sprawie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy na terenie województwa wielkopolskiego zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy ustaleń studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. Wójt Gminy Sośnie w odpowiedzi na pismo Regionalnego Dyrektora z 17.12.2021 r., znak: W00-1V.4220.1917.2021.AK.2 wskazał, iż cyt.: „na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego nie następuje zmiana przeznaczenia działek". Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z zakazami obowiązującymi na terenie parku przedmiotowego krajobrazowego. W k.i.p. wskazano, że na terenie przedsięwzięcia rosną pojedyncze drzewa, a realizacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązać z ich wycinką. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej oraz krajobrazu nałożono w niniejszej opinii warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na ich wycinkę jest wymagane zezwolenie, czy nie. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na terenie istniejącego zakładu oraz jego realizację zgodnie z nałożonym w opinii warunkiem, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko. Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Następnie Wójt Gminy Sośnie na podstawie art. 10 § 1. Kodeksu postępowania administracyjnego pismem znak: OS.6220.11.2021 z dnia 24.03.2022 r. zawiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w ww. sprawie. We wskazanym terminie nie wniesiono uwag do przedmiotowej sprawy.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.

**POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Sośnie wterminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Od niniejszej decyzji służy prawo do zrzeszenia się odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeszeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**Załącznik nr 1:**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „JANAS”, Sławomir Janas, ul. Szkolna 16, 56-416 Twardogóra, Zakład Stolarski ul. Wielkopolska 4a, Cieszyn, 63-435 Sośnie reprezentowanego przez Karolinę Wesołowską - Osiałkowską
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim,
4. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie .