

Wyjaśnienia treści SWZ z poprzedniego postępowania

1. Proszę o potwierdzenie, jaka dokładnie nawierzchnia poliuretanowa ma zostać ułożona na korcie tenisowym?

Czy ma to być nawierzchnia typu natrysk (SBR gr 10-11 mm+ EPDM natrysk 2-3 mm)

- nawierzchnia poliuretanowa zgodna z obowiązującą normą PN-EN 14877:2014-02, która posiada:

- potwierdzenie zgodności z PN-EN 14877:2014 (wydane przez niezależne laboratorium badawcze np. ITB, Sports Labs itp.)

- badania zgodne z DIN 18035-6:2014

- atest higieniczny

-certyfikat WA (dawniej IAAF) (Product Certyfitat)

- autoryzacja i gwarancja oraz karta techniczna wystawione przez producenta,

czy nawierzchnia typu EPDM (SBR gr 7-8 mm+ EPDM 7-8 mm) - nawierzchnia poliuretanowa zgodna z obowiązującą normą PN - EN 14877:2014, która posiada:

- potwierdzenie zgodności z PN-EN 14877:2014 (wydane przez niezależne laboratorium badawcze)

- badania zgodne z DIN 18035-6:2014

- atest higieniczny

- autoryzacja i gwarancja oraz karta techniczna wystawione przez producenta?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania nawierzchni poliuretanowej o następujących parametrach:

- min. grubość nawierzchni poliuretanowej 15mm (SBR gr. 7-8 mm; EPDM 7-8 mm); przepuszczalna dla wody

- warstwa stabilizująca - min. 35mm; przepuszczalna dla wody

- kruszywo łamane 0-31,5mm – 50mm

- kruszywo łamane 31,5 – 63,5 – 120mm

- warstwa odsączająca z piasku - 150mm

- warstwa wzmacniająca grunt pod warstwy technologiczne

- Zamawiający wymaga zagęszczenia podłoża do poziomu $IS \geq 0,98$. ; w celu potwierdzenia odpowiedniego zagęszczenia podłoża Zamawiający będzie wymagał raportu wystawionego przez uprawnionego geotechnika

-zewnątrzną część nawierzchni należy zabezpieczyć np. obrzeżem betonowym. Wykonawca przedstawi sposób zabezpieczenia do akceptacji Zamawiającemu na etapie zatwierdzania projektu wykonawczego

-nawierzchnia wykonana zgodnie z normą PN-EN 14877:2014

- Zamawiający wymaga aktualnego atestu PZH dla nawierzchni

- Zamawiający wymaga autoryzacji producenta

2. Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia na korcie tenisowym ma być w całości ceglasto-czerwona.

Odpowiedź:

Nawierzchnię należy wykonać w kolorze ceglastym z uwzględnieniem linii w innym kolorze, uzgodnionym z Zamawiającym na etapie zatwierdzania projektu wykonawczego.

3. Proszę o potwierdzenie powierzchni nawierzchni na korcie tenisowym 688,71 m².

Odpowiedź:

Powierzchnia i wymiar kortu tenisowego zgodne z załączonym projektem budowlanym, 37,77 x 18,27.

4. Prosimy o zamieszczenie dokładnego opisu trybuny 3-rzędowej (wymiały, wysokość siedziska, poręczy, itp.)

Odpowiedź:

Wykonanie dokładnego opisu trybuny oraz szczegółowych rysunków należy uwzględnić w projekcie wykonawczym, który należy przedstawić Zamawiającemu do akceptacji.

Minimalne wymagania Zamawiającego:

- 2 trybuny 3-rzędowe,
- przewidywana liczba miejsc siedzących: $2 \times 200 = 400$,
- miejsca siedzące z oparciem, oparcie min. 35cm,
- krzeselka z atestami – opiniami w zakresie p.poż., toksyczności, wytrzymałości,
- trybuna wykonana w konstrukcji stalowej zabezpieczona poprzez ocynkowanie ogniowe,
- nawierzchnia pod trybunami wykonana z kostki betonowej,
- podest stalowy blacha ryflowana lub krata „WEMA”
- całość zabezpieczona poprzez ocynkowanie ogniowe ,
- poręcze o wysokości 110 cm.

5. Proszę o zamieszczenie opisu wiat dla zawodników rezerwowych oraz wskazanie ilości.

Odpowiedź:

- ilość wiat: 2,
- konstrukcja stalowa zabezpieczona poprzez ocynkowanie ogniowe,
- ilość miejsc siedzących: min. 14,
- miejsca siedzące z oparciem, wys. oparcia min. 35 cm,
- pokrycie: szkło akrylowe lub poliwęglan komorowy,
- kabina z zadaszeniem,
- trwale zakotwiona do podłoża.

6. Proszę o wyjaśnienie, co dokładnie ma wchodzić w zakres serwisowania kortu tenisowego?

Odpowiedź:

Zakres serwisowania zgodny z zapisami SWZ.

murawa:

- * koszenie po osiągnięciu 40 mm wysokości trawy
- * wywóz pokosu
- * dbanie o odpowiednie nawodnienie murawy
- * nawożenie
- * aeracja, wałowanie i wertykulacja

boisko do piłki siatkowej plażowej:

* równanie nawierzchni

* uzupełnianie piasku

kort tenisowy:

* czyszczenie nawierzchni

-
7. Proszę o ostateczne określenie ile ma być wycenione utwardzeń, ponieważ z bilansu terenu wynika:

Projektowany parking - 1040,01 m²

Projektowane utwardzenia z kostki bet. (w tym chodnik 970,79m²) - 4096,17m²

Projektowane utwardzenie z bet. asf. - 1326,84 m²

Odpowiedź:

Ilość utwardzeń została określona w projekcie budowlanym załączonym do postępowania przetargowego. Zamawiający zwraca uwagę, że załączony przedmiar należy traktować pomocniczo.

-
8. Proszę o potwierdzenie, że przetargiem nie są objęte tereny zielone nasadzenia itp.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że nasadzenia w postaci krzewów, drzew nie są objęte postępowaniem przetargowym.

-
9. Dostawa i montaż wyposażenia do plażowej piłki siatkowej - proszę o sprecyzowanie jakie wyposażenie ma być wycenione.

Odpowiedź:

- siatka do piłki plażowej, słupki wraz z systemem montażu

-
10. Dostawa i montaż wyposażenia do tenisa - proszę o sprecyzowanie jakie wyposażenie ma być wycenione.

Odpowiedź:

- siatka do tenisa, słupki wraz z systemem montażu

-
11. Warstwa geowłókniny - proszę o określenie parametrów technicznych.

Odpowiedź:

Minimalne wymagania geowłókniny

- wytrzymałość na rozciąganie 8,5 [kN/m]

- wytrzymałość na przebicie dynamiczne 33 mm

- wodoprzepuszczalność 75 l/m²s

-
12. Proszę o określenie jakie są oczekiwania Inwestora co do nawierzchni trawiastej na boisku.

Odpowiedź:

Należy zastosować trawę z przeznaczeniem do boisk piłkarskich o gęstym zakorzenieniu.

-
13. Trybuny - w przetargu publicznym powinny być konkretnie określone jak mają wyglądać i z czego wykonane by każdy oferent wyceniał tego samego typu trybuny.

Odpowiedź:

W zakresie dostawy i montażu trybun Zamawiający określa następujące minimalne wymagania:

- 2 trybuny 3-rzędowe,

- przewidywana liczba miejsc siedzących: $2 \times 200 = 400$,
- miejsca siedzące z oparciem, oparcie min. 35cm
- krzeselka z atestami, opiniami w zakresie p.poż., toksyczności, wytrzymałości
- trybuna wykonana w konstrukcji stalowej zabezpieczona poprzez ocynkowanie ogniowe,
- nawierzchnia pod trybunami wykonana z kostki betonowej,
- podest stalowy blacha ryflowana lub krata „WEMA”,
- całość zabezpieczona poprzez ocynkowanie ogniowe,
- poręcze o wysokości 110 cm.

Projekt wykonawczy/montażu trybun jest objęty postępowaniem przetargowym.

-
14. Proszę o przekazanie rysunków wiat dla zawodników czy mają być wyposażone czy to mają być kontenery - brak wytycznych do wyceny by każdy oferent oscylował w jednym standardzie. Jeśli mają być trwale utwierdzone w podłożu – proszę o przekazanie rozwiązania projektowego.

Odpowiedź:

W zakresie dostawy i montażu boksów zadaszonych Zamawiający określa następujące minimalne wymagania:

- ilość wiat: 2szt.
- konstrukcja stalowa zabezpieczona poprzez ocynkowanie ogniowe,
- ilość miejsc siedzących: min. 14
- miejsca siedzące z oparciem,
- pokrycie: szkło akrylowe lub poliwęglan komorowy,
- kabina z zadaszeniem,
- trwale zakotwiona do podłoża.

W ocenie Zamawiającego powyższe parametry są wystarczające do stworzenia oferty. Rozwiązanie w zakresie zakotwienia i montażu należy przedstawić w projekcie wykonawczym/montażu.

-
15. Nie zrozumiała jest odpowiedź "proszę o wyjaśnienie co dokładnie na wchodzić w zakres serwisowania kortu tenisowego? Odpowiedź np. koszenie? na korcie tenisowym mamy nawierzchnię syntetyczną? proszę o wyjaśnienie o co chodzi?

Odpowiedź:

Zakres serwisowania został dokładnie określony w SWZ oraz w odpowiedzi do pytania z dnia 10.02.2022r. Do zakresu serwisowania kortu tenisowego należy czyszczenie nawierzchni kortu.

-
16. Pkt. 11 proszę o potwierdzenie o jakie ilości chodzi - określenie że w projekcie budowlanym są ilości więc proszę potwierdzić ilości projektowane wskazane:
Projektowany parking - $1040,01 \text{ m}^2$
Projektowane utwardzenia z kostki bet (w tym chodnik $970,79 \text{ m}^2$) - $4096,17 \text{ m}^2$
Projektowane utwardzenie z bet. asf. - $1326,84 \text{ m}^2$

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w ofercie następujące ilości nawierzchni utwardzonych (zgodnie z przedmiarem):

- nawierzchnia utwardzona z kostki brukowej gr. 6cm: 960,79 m²
 - nawierzchnia utwardzona z kostki brukowej gr. 8cm: 1040,01 m²
-

17. Ze względu na dużą ilość urobku, która powstanie w trakcie prowadzenia robót (szacunkowo ok. 5400 m³) zwracamy się z prośbą o wskazanie odległości wywozu. Prosimy również o potwierdzenie, że Zamawiający przyjmie we wskazanym miejscu każdy rodzaj urobku, w tym również grunt częściowo zmieszany np. z gruzem (część urobku, który powstanie z korytowania będzie zmieszany właśnie z gruzem).

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wywóz na odległość do 2 km. Zamawiający przyjmie wyłącznie grunt nie zawierający domieszek innego materiału, np. gruzu.

18. Czy do wykonania nawierzchni poliuretanowej Zamawiający dopuści zastosowanie EPDM wtórnego? Czy Zamawiający wymaga, aby granulat EPDM był barwiony w masie?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania EPDM z produkcji pierwotnej oraz granulatu barwionego w masie.

19. W odpowiedzi do pytania numer 1 z dnia 10.02.2022 Zamawiający wskazuje, że będzie wymagał protokołu zagęszczenia gruntu w celu potwierdzenia odpowiedniego stopnia zagęszczenia. Proszę o informację, czy koszt sporządzenia raportu przez uprawnionego geotechnika pokrywa Zamawiający. Proszę również o określenie, czy taki raport będzie wymagany tylko i wyłącznie dla podłoża kortu tenisowego?

Odpowiedź:

Koszty wszystkich badań oraz próbek, których może żądać Zamawiający na etapie realizacji robót, ponosi Wykonawca. Zamawiający będzie wymagał dostarczenia raportów geotechnicznych dla tych robót, gdzie należy osiągnąć odpowiednie stopnie zagęszczenia gruntu, tj. warstwy drogowe, wykopy dla rurociągów, kabli, urządzeń podziemnych, podbudowa kortu tenisowego.

20. Zgodnie z zapisami SWZ w zakresie przetargu jest również sporządzenie projektu wykonawczego, montażowego czy Zamawiający wymaga, aby takie projekty zostały sporządzone przez uprawnionych projektantów?

Odpowiedź:

Zamawiający zaleca, aby projekty wykonawczego zostały sporządzone przez uprawnionych projektantów.

21. Proszę o informację, kto pokrywa koszt sporządzenia mapy inwentaryzacyjnej.

Odpowiedź:

Koszt sporządzenia mapy inwentaryzacyjnej oraz przygotowania kompletnej dokumentacji powykonawczej należy uwzględnić w ofercie.

22. Czy Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp na czas budowy do przyłączy wod - kan oraz przyłącza elektrycznego.

Odpowiedź:

Organizacja i koszt mediów na czas trwania budowy należy do zakresu Wykonawcy.

23. Czy wywiezienie zalegającej hałdy gruzu znajdującej się na terenie planowanej inwestycji należy ująć w kosztach oferty?

Odpowiedź:

Tak.

24. Proszę o informację, czy studnia głębinowa, z której projektowane jest zasilanie instalacji podlewania boiska, jest uzbrojona w pompę oraz armaturę.

Odpowiedź:

Istniejąca studnia głębinowa nie jest uzbrojona. Koszt pompy do studni głębinowej oraz armatury należy ująć w ofercie.

25. Projekt branży elektrycznej nie obejmuje zasilania pompy w studni głębinowej, komory sterowania instalacją nawadniania boiska i przepompowni wód deszczowych. Proszę o potwierdzenie, że studnia posiada aktualnie przyłącze elektryczne.

Odpowiedź:

Przyłącza elektryczne do studni głębinowej, komory sterowania instalacją nawadniania boiska, przepompowni wód deszczowych należy ująć w ofercie.

26. Proszę o informację, czy przepompownia wód deszczowych ma zostać wyposażona w układ 1- pompowy, czy 2-pompowy, czy przepompownię należy wyposażyć w szafę sterującą?

Odpowiedź:

Przepompownie wód deszczowych należy wyposażyć w układ 2-pompowy. Przepompownię należy wyposażyć w szafę sterującą.

27. Proszę określić wyposażenie komory retencyjnej, z której będzie zasilana instalacja nawadniająca.

Odpowiedź:

Wyposażenie komory retencyjnej (8m³) zgodnie z opisem branży sanitarnej – strona 8.

28. Czy zraszacze mają zostać wyposażone w elektrozawór?

Odpowiedź:

Tak.

29. Proszę o określenie miejsca montażu szafy sterującej instalacją nawadniającą.

Odpowiedź:

Szafę sterującą należy zamontować w budynku szatni.

30. Projekt branży elektrycznej nie obejmuje przewodów sterowania zraszaczami, natomiast z opisu branży sanitarnej wynika, że taki przewód jest wymagany - proszę jednoznacznie potwierdzić, czy należy uwzględnić ten zakres w ofercie.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w ofercie przewód sterowania zraszaczami – zgodnie z informacją zawartą w opisie branży sanitarnej.

31. Zgodnie z informacją zawartą w przedmiarze branży sanitarnej odwodnienie liniowe zaprojektowano w klasie obciążenia A15, zwracamy uwagę, że klasa obciążenia A15 nie jest przeznaczona do obciążeń większych niż 1,5t. Proszę o określenie parametrów technicznych odwodnienia liniowego.

Odpowiedź:

W miejscach narażonych na ruch większy niż 1,5t należy zastosować odwodnienie liniowe w klasie min. C250. Należy zastosować koryta wykonane z polimerobetonu lub betonu, zwieńczone rusztem żeliwnym. Szerokość dla boiska piłkarskiego: 100 mm, dla parkingu: 150 mm. Podłączenie odwodnienia do kanalizacji poprzez studzienki osadnikowe.

32. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje w zakresie przetargu instalacji nagłaśniającej.

Odpowiedź:

Instalacja nagłaśniająca nie jest objęta przetargiem.

33. Czy zamiast odwodnienia liniowego Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie wpustów betonowych zwieńczonych żeliwem?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę.

34. Zwracamy uwagę, że boisko do piłki plażowej oraz kort tenisowy nie mają zaprojektowanych bram wjazdowych, co utrudni w przyszłości prowadzenie prac konserwacyjnych oraz czynności związanych z utrzymaniem obiektów. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wymaga montażu bram wjazdowych.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić bramę wjazdową na teren kortu tenisowego oraz boiska do piłki plażowej. Bramy należy wykonać w systemie zgodnym z systemem ogrodzenia. Wysokość bramy min. 3,2 m, szerokość min. 3,2 m. Otwieranie/zamykanie ręczne.

35. Proszę o określenie wyposażenia boiska do piłki nożnej.

Odpowiedź:

- bramka aluminiowa 5x2 montowana w tulejach, komplet siatek - 2szt.
 - trybuny zewnętrzne trzyczęściowe – 2szt. (2x200 = 400 miejsc siedzących)
 - boksy dla zawodników gospodarczy oraz gości – 2szt.
-

36. Czy Zamawiający nie przewiduje odgródzenia płyty boiska piłkarskiego od strony trybun?

Odpowiedź:

Nie.

37. W jaki sposób przewiduje się napełnianie zbiornika retencyjnego?

Odpowiedź:

Napełnianie zbiornika przewiduje się ze studni głębinowej (zgodnie z opisem branży sanitarnej).

38. Proszę o dokładne określenie ilości ogrodzenia oraz piłkochwyków.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w ofercie:

- ogrodzenie o wysokości 4 m w ilości 528 m
 - piłkochwyty o wysokości 6 m w ilości 136 m (piłkochwyty zlokalizowane za bramkami do piłki nożnej)
-

39. Czy dla kortu tenisowego należy zastosować taką samą geowłókninę jak dla boiska do piłki siatkowej plażowej?

Odpowiedź:

Tak.

40. W Specyfikacji Warunków Zamówienia rozdział II ppkt 1.2 jako zakres przedmiotu zamówienia wskazano wykonanie punktu poboru wody w okolicy kortu tenisowego. Projekt nie przewiduje wykonania takiego punktu, czy Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ? Jeśli tak to proszę o wskazanie rozwiązań projektowych wykonania takiego punktu.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić wykonanie punktu poboru wody w sąsiedztwie furtki wejściowej kortu tenisowego (maksymalnie 2 m od furtki wejściowej). Punkt poboru należy zasilić rurociągiem PE DN 32 podłączonym w budynku szatni (dł. rurociągu: 230 m).

W punkcie poboru należy zamontować szafkę typu „hydrantowego” oraz hydrant ogrodowy wraz ze stojakiem hydrantowym przenośnym o średnicy DN 25.

41. Czy projekt branży drogowej obejmuje swoim zakresem ścieżki do kortu tenisowego oraz chodniki prowadzące do wejścia na boiska piłkarskie?

Odpowiedź:

Nie.

42. Czy na wejściu na teren kortu tenisowego Zamawiający przewiduje zastosowanie zewnętrznej wycieraczki do butów?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w ofercie zewnętrzną wycieraczkę z rusztem metalowym przy wejściu na teren kortu tenisowego. Wymiar min. 1,5x1 m.

43. Proszę o potwierdzenie, że zamawiana nawierzchnia PU kortu tenisowego jest typu EPDM 2S, a nie typu NATRYSK.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wymaga nawierzchni PU dla kortu tenisowego typu EPDM 2S.

44. Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym (EPDM w RAL 3016).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wymaga nawierzchni w kolorze ceglasto-czerwonym. Linie kortu tenisowego należy uwzględnić w kolorze innym niż ceglasto-czerwony (np. biały). Wszystkie elementy kolorystyczne należy ustalić z Zamawiającym na etapie zatwierdzania projektu wykonawczego.

45. W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej pu zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza materiału z recyklingu. Zamawiający potwierdza wymóg pochodzenia EPDM z produkcji pierwotnej. Zamawiający wymaga granulatu barwionego w masie.

46. SWZ przyjmuje w kryteriach oceny ofert m.in. okres serwisowania. Proszę o potwierdzenie, że w serwisowanie nie wchodzi czynności konserwacyjne i pielęgnacyjne dla prawidłowego utrzymania obiektu, co jest szczególnie istotne dla nawierzchni sportowych (nawierzchnia PU, trawa naturalna, nawierzchnia piaskowa).

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza. W zakres serwisowania wchodzi czynności konserwacyjne i pielęgnacyjne – zgodnie z opisem SWZ. Opis zakresu serwisowania zgodnie z SWZ.

47. Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź:

W sąsiedztwie inwestycji występuje linia energetyczna wysokiego napięcia, która jest widoczna na PZT.