Sośnie, 08.11.2021 r.

OS.6220.6.2021

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 63 ust. 1i 4, art. 66 oraz art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z [późn. zm](http://późn.zm).), art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z [późn. zm](http://późn.zm).) i art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z [późn. zm](http://późn.zm).)

**postanawiam:**

**Nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą:** **” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”.**

1. **Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien spełniać wymazania określone w art. 66 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a ponadto zawierać analizę podanych niżej zagadnień:**

**1. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:**

1. **Odniesienie się do celów, dla których powołano Park Krajobrazowy „ Dolina Baryczy”.**
2. **Odniesienie się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Parku Krajobrazowego „ Dolina Baryczy”.**
3. **Przedstawienie informacji na temat obecnego zagospodarowania terenu planowanego przedsięwzięcia, występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródeł danych.**
4. **Określenie, przeanalizowanie oraz dokonanie oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz, w tym walory kulturowe, historyczne i archeologiczne Parku Krajobrazowego „ Dolina Baryczy” oraz na gatunki roślin i zwierząt, w tym ptaków, będących przedmiotami ochrony obszarów Natura 2000: Ostoja nad Baryczą PLH020041 i Dolina Baryczy PLB02001.**
5. **Przedstawienie oceny wpływu przedsięwzięcia, w tym wpływu skumulowanego, na ptaki lęgowe, oraz lokalne szlaki migracji płazów i dużych ssaków. W przypadku ptaków badania należy przeprowadzić na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w strefie buforowej o szerokości co najmniej 100 m ze wskazaniem stwierdzonych gatunków. Liczebności oraz kategorii lęgowości.**
6. **Przedstawienie środków ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz krajobrazu Parku Krajobrazowego „ Dolina Baryczy” na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.**
7. **Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, w tym np. poprzez: przedstawienie na mapie zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia z poziomu człowieka; przeprowadzenie analizy krajobrazowej w zakresie ekspozycji przedsięwzięcia w krajobraz za pomocą dokumentacji fotograficznej z różnych punków z zaznaczeniem na mapie miejsc wykonania zdjęć; przedstawienie mapy krajobrazu; przedstawienie mapy zasięgu widoczności planowanego przedsięwzięcia i przede wszystkim wizualizacji przedsięwzięcia z różnych punktów widokowych.**
8. **Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia za bioróżnorodność i wyjaśnienie czy przedsięwzięcie wpłynie na stratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych, bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.**

**2.**  **Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łago­dzące te zmiany oraz dokonać odporności przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, inten­sywne opady śniegu i proszę opisać działania minimalizujące.**

**II. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy przedłożyć w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego opiniującego i uzgadniającego.**

**Uzasadnienie**

Dnia 05.07.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynął wniosek MITHRA II Sp. z o.o. ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn reprezentowanego przez Tomasza Krzyżanowskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”.

Pismem nr OS.6220.6.2021 z 07.07.2021 r. Wójt Gminy Sośnie działając na podstawie zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz  
o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z [późn. zm](http://późn.zm).), działając na wniosek MITHRA II Sp. z o.o. ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn reprezentowanego przez Tomasza Krzyżanowskiego, Wójt Gminy Sośnie zwrócił się z prośbą o opinię co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”**,** które zgodnie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, ponieważ położone jest na obszarze chronionym prawem, tj. „ Dolina Baryczy” i „ Ostoja nas Baryczą” wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie** Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Pismem nr OS.6220.6.2021 z 07.07.2020 r. Wójt Gminy Sośnie zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z [późn. zm](http://późn.zm).)) zawiadomił strony postępowania, że w dniu 07.07.2020 r. na wniosek MITHRA II Sp. z o.o. ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn reprezentowanego przez Tomasza Krzyżanowskiego zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskach uwarunkowanych dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”.

Strony zostały poinformowane, że zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, mogą brać czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań oraz że mogą się zapoznać z całością akt sprawy w Urzędzie Gminy w Sośniach.

Dnia 19.07.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynęło pismo nr WR.ZZs.2.435.183.2021.AS, w którym Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie poinformował Wójta Gminy Sośnie, że wniosek znak OS.6220.6.2021 z dnia 07.07.2021 r. wyraził opinię dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. 1.Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące oraz zapewnić szczelność powierzchni w szczególności w strefach rozładunku i magazynowania materiałów budowlanych.
2. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
3. Przerwane sieci drenarskie należy odbudować w taki sposób, aby zapewnić odpowiednie

odwodnienie gruntów przyległych.

1. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
2. Odpady gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych do tego miejscach,

w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione firmy.

1. W przypadku montażu transformatora olejowego wyposażyć stację transformatorową w szczelną misę mogącą pomieścić 100% zawartości oleju, zapewniającą zatrzymanie wszelkich wycieków oraz uniemożliwiającą przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo - wodnego.
2. Do utrzymania czystości paneli fotowoltaicznych używać wyłącznie czystej wody (zdemineralizowanej) bez dodatku środków myjących (detergentów).
3. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu w sposób nie powodujący szkód na terenach sąsiednich.

Uzasadniając swoje stanowisko Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Lesznie wskazał, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o nr ewidencyjnym 99 obręb 0009 Konradów, gmina Sośnie, powiat ostrowski, województwo wielkopolskie o całkowitej powierzchni wynoszącej około 5.4 ha. Powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji zajmie część powierzchni działki i będzie wynosiła do 3,5 ha. Dotychczas obszar planowanej inwestycji stanowi grunty wykorzystywane rolniczo, obszary łąk i lasów (około 0,82 ha, które zostaną wyłączone z lokalizacji inwestycji).

W celu realizacji planowanych zamierzeń inwestycyjnych przewiduje się instalację do 4000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej pojedynczego modułu do 700 Wp, (ilość paneli fotowoltaicznych uzależniona będzie od mocy pojedynczych modułów), konstrukcji wsporczej, inwerterów, stacji transformatorowej - 1 szt., kontenera technicznego, instalacji energetycznej, ogrodzenia, drogi i place wewnętrzne oraz system monitoringowo-alarmowy.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna pracować będzie w zasadzie bezobsługowo, z okresową kontrolą techniczno-eksploatacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe pochodzące od pracowników zatrudnionych na budowie gromadzone będą w szczelnych osadnikach przenośnych sanitariatów, np. typu Toi-Toi, skąd okresowo wywożone będą przez specjalistyczną firmę do oczyszczalni ścieków. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Nie przewiduje się mycia paneli fotowoltaicznych. Jeśli jednak zaistnieje taka konieczność to panele fotowoltaiczne będą okresowo (1-2 razy w roku) myte czystą lub zdemineralizowaną wodą dowożoną beczkowozami. Wody opadowe i roztopowe z niewielkich powierzchni utwardzonych , stacji transformatorowej oraz powierzchni paneli fotowoltaicznych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny przyległe biologicznie czynne w obrębie działki inwestycyjnej.

Organ opiniujący wskazał, że godnie z art. art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k oraz ust. 3 pkt 2 ustawy ooś tut. organ Wód Polskich ustalił co następuje: projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej h gospodarowania wodami — jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) — Malinowa Woda o kodzie PLRW60001714289. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) – JCWP Malinowa Woda została oceniona jako naturalna część wód (NAT) o złym stanie, niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP nie określono odstępstwa terminu osiągnięcia celu środowiskowego. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie JCWPd nr 80 o kodzie PLGW600080, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) — nr 303 Pradolina Barycz-Głogów (E). Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie stref ochronnych ujęć wód podziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest w obszarze Natura 2000 Dolina Baryczy o kodzie PLB20001, Natura 2000 Ostoja na Baryczą o kodzie PLH020041 oraz na terenie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy. Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz jej uzupełnienia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwością osiągnięcia celów środowiskowych.

Dnia 21.07.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynęło pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim nr ON-NS.9011.2.37.2021 z dnia 20.07.2021 r, w którym ww. organ zawiadomił Wójta Gminy Sośnie, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie” nie jest wymagane przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzanie raportu o oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Organ opiniujący w uzasadnieniu wskazał, iż planowane przedsięwzięcie dotyczy budowy elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 99 w obrębie Konradów, gmina Sośnie o mocy do 2,0 MW. Dla obszaru objętego inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczona pod inwestycję wynosi około 5,4 ha. Na potrzeby farmy zostanie wykorzystana powierzchnia nie przekraczająca 3,5 ha gruntu. Działkę inwestycyjną stanowią grunty orne. Od strony zachodniej działki graniczą z polami uprawnymi, od strony północnej z obszarami leśnymi i niewielkim ciekiem wodnym/rowem melioracyjnym, od strony wschodniej z polami uprawnymi i łąkami, od południa graniczy z drogą dojazdową do pól, gruntami ornymi i łąkami oraz niedrożnym rowem melioracyjnym. Najbliżej położony budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 215 m, w kierunku południowym (działka 103, obręb Konradów) od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się na obszarze Natura 2000: Ostoja nad Baryczą PLH020041 oraz Dolina Baryczy PLB020001. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej nominalnej mocy wynoszącej do 2,0 MW. Zamiarem inwestora jest wytwarzanie energii elektrycznej w oparciu o promieniowanie słoneczne docierające do powierzchni ziemi. Inwestor planuje przyłączenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej do istniejącej sieci energetycznej. W ramach niniejszej inwestycji planuje się montaż następujących elementów: Zespół paneli fotowoltaicznych do 4000 sztuk (o mocy do 700 W), panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach — słupkach wkręconych lub wbitych w grunt. Inwertery (przetwornice) do 25 sztuk (o mocy do 500 kW). Kontenery stacji transformatorowej z transformatorem olejowym lub suchym 1 sztuka (wyposażony w szczelną misę olejową w przypadku zastosowania transformatora olejowego). Kontener składa się z komory transformatora nn/SN, rozdzielnicy niskiego napięcia oraz rozdzielnicy średniego napięcia. Linie kablowe. Kontener techniczny. Pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania w/w inwestycji, czyli: ogrodzenie, kamery, systemy umożliwiające nadzór i kontrolę parametrów pracy poszczególnych elementów, miejsce postojowe dla zespołu remontowo-serwisowego. Nie przewiduje się stałej obsługi elektrowni. Obszar pod instalację fotowoltaiczną pozostanie nieutwardzony, pomiędzy szeregami instalacji znajdować się będzie roślinność. Według autora karty informacyjnej eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie źródłem: emisji substancji do powietrza, emisji hałasów, powstawania odpadów oraz ścieków do środowiska. Przewiduje się mycie paneli fotowoltaicznych 1-2 razy do roku przez wyspecjalizowane firmy, przy użyciu czystej wody dostarczanej na teren inwestycji beczkowozami. Dla paneli fotowoltaicznych o mocy do 2 MW nie planuje się zastosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów, które mogłyby być emitorem hałasu. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Jedynymi odpadami jakie mogą powstawać podczas eksploatacji przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej będą odpady z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych bądź okresowych konserwacji paneli. Powstające odpady nie będą magazynowane na terenie działki, ale natychmiast usuwane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne posiadające stosowne zezwolenia. Wody opadowe i roztopowe będą rozprowadzone w sposób naturalny, swobodnym spływem na terenie działki inwestycyjnej. Zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej dla pokrycia paneli zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli tzw. olśnieniu.

Dnia 26.07.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynęło pismo nr WOO-IV.4220.1143.2021.Mp(1), którym Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się z prośbą o informację czy w dniu wejścia w życie Uchwały Nr XIX/347/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy na terenie województwa wielkopolskiego, ( Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2020 r. poz. 4390) na terenie Parku obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z 4 ust. 2 pky. 1 zakazy, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz decyzji o warunkach zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub czy została wydana decyzja o warunkach zabudowy oraz o przedstawienie wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnie. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował również , iż sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. w ciągu 14 dni od dostarczenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Wójt Gminy Sośnie w odpowiedzi na Państwa pismo nr WOO-IV.4220.1143.2021.MP.1 z dnia 26 lipca 2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Sośnie) informuję, iż w dniu wejścia w życie uchwały XIX/347/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Sośnie. Wcześniej obowiązujący Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Sośnie zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Sośnie Nr III/19/94 z dnia 15.11.1994 r. ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Kal. Nr 21, poz. 161 z 1994 r. na mocy ustawy z dniem 31 grudnia 2003 r. utracił swoją ważność.  
Ponadto dla działki nr ewidencyjny 99 w m. Konradów na dzień wejścia w życie ww. uchwały nie została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy ani lokalizacji celu publicznego. Dołączył również link do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - Gminy Sośnie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z dnia WOO-IV.4220.1143.2021.MP.1 dotyczącego wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie” nawiązując do wystąpienia z 07.07.2021 r., znak: OS.6220.6.2021 w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z [późn. zm](http://późn.zm).), zawiadomiła że z uwagi na trwająca analizę całości zgromadzonej dokumentacji sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. do 27.08.2021 r.

Dnia 30.08.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynęła opinia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.1143.2021.MP.2 z dnia 27.08.2021 r. w sprawie przedłożenia wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sośnie dla analizowanego terenu wraz z czytelną legendą i przyjętymi w studium ustaleniami. Ponadto prosząc o informację jakie są ustalenia studium dla dz. ner ewid. 99, obr. Konradów oraz kwestii ustalenia stanu formalno-prawnego działki i możliwości realizacji w tym miejscu przedmiotowego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu poinformował, że sprawa zostanie załatwiona w terminie późniejszym, tj. w ciągu 14 dni od dostarczenia wyjaśnień w przedmiotowej sprawie.

Wójt Gminy Sośnie w odpowiedzi na Państwa pismo nr WOO-IV.4220.1143.2021.MP.2 z dnia 30 sierpnia 2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Sośnie) uprzejmie informuję, że w/w nieruchomości nie jest objęta Planem, bowiem Plan zatwierdzony uchwałą Rady Gminy Sośnie III/19/94 z dnia 15.11.1994 r. ogłoszony w Dz. Urz. Woj. Kal. Nr 21, poz. 161 z 1994 r. z mocy ustawy z dniem 31 grudnia 2003 r. utracił swoja ważność. Na terenie Gminy Sośnie obowiązującym aktem planistycznym jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Sośnie Nr XIX/137/2000 z dnia 22.11.2000 r. i zmiana Studium zatwierdzona uchwałą Nr VI/32/07 z dnia 30.03.2007 r. zmiana uchwałą Nr XVI/72/07 z dnia 14.12.2007 r. i uchwałą nr XXXI/191/2013 z dnia 20 maja 2013 oraz uchwałą Nr XXXIII/208/2013 z dnia 28.06.2013 r., który określa kierunki zagospodarowania przestrzennego - strefy polityki przestrzennej dla przedmiotowej nieruchomości: Dla działki **99** – Kierunki Ochrony Wartości Zasobów Środowiska Przyrodniczego; 3. Pozostałe zasoby systemu ekologicznego – pola oraz Kierunki Ochrony Wartości Zasobów Środowiska Przyrodniczego; 1. Obszary i obiekty objęte ochroną - teren Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”; obszar specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 PLH 020041 „Ostoja nad Baryczą” i obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy”.

Dnia 20.09.2021 r. do Urzędu Gminy Sośnie wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO - IV.4220.1143.2021.MP.5 z dnia 17.09.2021 r. Działając na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – KPA ( Dz. U. z 2021r. poz.735 z późn. zm.) oraz art. 64 ust.1 pkt.1 i ust. 3, a także art. 66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z [późn. zm](http://późn.zm).) wyrazić opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie” istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zakres raportu określony w postanowieniu Wójta Gminy Sośnie w sprawie nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie” uwzględnia w całości zakres raportu określony w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu nr WOO-IV.4220.1143.2020.MP.5 z dnia 17.09.2021 r. W uzasadnieniu do opinii nr WOO-1V.4220.1143.2020.MP.5 z dnia 17.09.2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ustalając, czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Regionalny Dyrektor uwzględnił wymagania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z [późn. zm](http://późn.zm).), dalej ustawy ooś. Zbadał rodzaj, skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną i krajobraz, wielkość emisji i uciążliwości jakie wystąpią w związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia, cechy i skalę możliwego oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś, na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr ew. 99, obręb Konradów, gmina Sośnie. Na podstawie k.i.p. ustalono, że powierzchnia działki, na której planowana jest lokalizacja przedsięwzięcia wynosi około 5,4 ha, pod wnioskowane przedsięwzięcie planuje się przeznaczyć do 3,5 ha. Instalacja składać się będzie z 4 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy do 700 W, 25 sztuk inwerterów o mocy do 500 kW (dopuszcza się realizację jednego inwertera centralnego),jednej kontenerowej stacji transformatorowej z jednym transformatorem NN/SN o mocy do 2 MW (dopuszcza się realizację dwóch transformatorów o łącznej mocy nieprzekraczającej 2 MW). Infrastruktura przyłączenia będzie realizowana w technologii doziemnej linii kablowej średniego napięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest w Parku Krajobrazowym Dolina Baryczy, który ma obowiązujące zakazy oraz na obszarach Natura 2000: obszarze mającym znaczenie dla Wspólnoty Ostoja nad Baryczą PLH020041 i obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Baryczy PLB020001. Ponadto przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym GKPdC-17 Stawy Milickie. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew lub krzewów. Spod zainwestowania wyłączona zostanie północno-wschodnia część działki z zadrzewieniem. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy i zadrzewienia śródpolne, zabudowa zagrodowa oraz zbiorniki wodne, najbliższy oddalony o 160 m. Zgodnie § 4 ust. 1 pkt. 1 ww. Uchwały nr XIX/347/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 28 maja 2020 r. w sprawie utworzenia Parku Krajobrazowego Dolina Baryczy, obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie § 4 ust. 2 zakazy, o których mowa w ust. 1, nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz decyzji o warunkach zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. Z przedłożonych przez Wójta Gminy Sośnie informacji wynika, że dla działki nr ewid. 99 nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w dniu wejścia w życie Uchwały nr XIX/347/20 oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie § 4 ust. 3 zakaz, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1, nie dotyczy ustaleń studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. W piśmie z 03.09.2021 r. Wójt Gminy Sośnie wskazał, że dla działki nr 99, obręb Konradów w Studium wskazano, że jest to pole. Z przedłożonych informacji nie wynika także, aby działka ta przewidziana była pod lokalizację elektrowni słonecznych. W związku z powyższym należy stwierdzić, że od tego zakazu nie ma odstępstwa. Zgodnie § 4 ust. 1 pkt. 6 lit. a obowiązuje zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych. W odległości 100 m od przedsięwzięcia brak rzek i naturalnych zbiorników wodnych. Analiza przedłożonej dokumentacji nie wykazała również, aby przedsięwzięcie kolidowało z innymi zakazami obowiązującymi na terenie parku.

Zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz.1098), zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego.

Biorąc powyższe pod uwagę, w związku z lokalizacją planowanego przedsięwzięcia na terenie Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy" w opinii Regionalnego Dyrektora istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W niniejszym postanowieniu wskazano na odniesienie się w raporcie oddziaływaniu na środowisko do celów, dla których powołano Park Krajobrazowy „Dolina Baryczy" oraz odniesienie się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Parku, a także na przedstawienie środków ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy" na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji. Raport oddziaływania na środowisko przyrodnicze powinien zawierać opis szaty roślinnej, a także stwierdzonych chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów. W szczególności należy opisać szatę roślinną z ewentualnie występującymi siedliskami przyrodniczymi oraz awifaunę zarówno na terenie przedsięwzięcia jak i w strefie buforowej o szerokości co najmniej 100 m wokół planowanej elektrowni słonecznej. Uwzględniając lokalizację przedsięwzięcia w pobliżu zbiorników wodnych, należy także opisać wykorzystanie terenu przez migrujące płazy. W końcowej części uzasadnienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wskazał, że raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Ustalając zakres raportu wskazano ponadto, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z oddziaływaniem na środowisko gruntowo — wodne, emisją substancji do powietrza, zmianami klimatu oraz wpływem na przyrodę i bioróżnorodność.

Przed wydaniem niniejszego postanowienia Wójt Gminy Sośnie dokonał wnikliwej analizy dokumentacji zgromadzonej w sprawie, a także wziął pod uwagę wszystkie uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ustawy udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a także opinie i uzgodnienie organów, o których mowa w 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy.

W opinii nr ON-NS.9011.2.37.2021 z dnia 20.07.2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim stwierdził, że dla przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W opinii nr WR.ZZŚ.2.435.183.2021.AS z dnia 15.07.2021 r. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia przedsięwzięcia pod nazwą: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem nr WOO-IV.4220.1143.2020.MP.5 z dnia 17.09.2021 r. wyraził opinię, iż istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”.

Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego tj. Gminy Sośnie ul. Wielkopolska 47 63-435 Sośnie, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 z późn. zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej tj. wójta Gminy Sośnie.

W związku z powyższym Wójt Gminy Sośnie działając na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na ” Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w miejscowości na działkach nr 99 obręb Konradów, gm. Sośnie”, określając zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Wójt Gminy Sośnie w całości uwzględnił zakres raportu uzgodniony postanowieniem nr WOO-IV.4220.1143.2020.MP.5 z dnia 17.09.2021 r. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Zgodnie z art. 74 ust. 2 z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji

środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz

ocenach oddziaływania na środowisko raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy przedłożyć tut. organowi w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapisem w formie elektronicznej w liczbie odpowiednio po jednym egzemplarzu dla organu prowadzącego postępowanie oraz każdego opiniującego i uzgadniającego.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

**Pouczenie**

Zgodnie z art. 65 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z [późn. zm](http://późn.zm).) na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu wniesione za pośrednictwem Wójt Gminy Sośnie w terminie 7 dni od daty doręczenia.

Na podstawie art. 144 w związku z art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z [późn. zm](http://późn.zm).) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania postanowienie staje się ostateczne i prawomocne.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu postanowienia.

Wójt Gminy Sośnie

/-/ Stanisław Budzik

Otrzymują:

1. Strony postępowania ( w drodze obwieszczenia)
2. a/a

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Inwestora

Postanowienie przygotowała:

Milena Pigłowska, tel. 62 73 93 918